

**AC RESIDENCIAL SOCIMI, S.A.**  
Paseo de Recoletos 16, 7º, 28001 Madrid

## **DOCUMENTO DE DELEGACIÓN DE REPRESENTACIÓN Y VOTO**

Nombre o denominación accionista: \_\_\_\_\_

En Madrid, a 29 de junio de 2026

Estimado Consejo de Administración:

Por medio de la presente delego en \_\_\_\_\_ (o en su defecto, en el Presidente del Consejo de Administración), mi representación para asistir a la reunión de la Junta General de Accionistas convocada para su celebración en Madrid, Paseo de Recoletos 16, 7º planta, el próximo día 29 de junio de 2026, a las 11:00 horas, en primera convocatoria, y en el mismo lugar y hora el día 30 de junio de 2026, en segunda convocatoria, con arreglo al siguiente orden del día:

### **ORDEN DEL DÍA**

**Primero.-** Examen y aprobación, en su caso, de las cuentas anuales correspondientes al ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2025, junto con el informe de gestión y el informe de auditoría.

**Segundo.-** Examen y aprobación, en su caso, de la propuesta de aplicación del resultado correspondiente al ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2025.

**Tercero.-** Examen y aprobación, en su caso, de la gestión social durante el ejercicio cerrado a 31 de diciembre de 2025.

**Cuarto.-** Reducción de capital por un total de 1.194.912,96.-€ con la finalidad de devolver aportaciones a los accionistas, mediante la reducción en 0,04.-€ del valor nominal de las acciones en circulación, y modificación del artículo 5º de los estatutos sociales.

**Quinto.-** Reducción de capital por un total de 1.194.912,96.-€ con la finalidad de devolver aportaciones a los accionistas, mediante la reducción en 0,04.-€ del valor nominal de las acciones en circulación, y modificación del artículo 5º de los estatutos sociales.

**Sexto.-** Delegación especial de facultades.

**Séptimo.-** Ruegos y preguntas.

**Octavo.-** Redacción, lectura y aprobación del acta de la reunión.

**INSTRUCCIONES DE VOTO**

Así mismo, instruyo a la persona autorizada para representarme en dicha Junta General para en dicha representación emita el voto en el sentido siguiente respecto de cada uno de los puntos incluidos en el Orden del Día:

<b>PUNTO DEL ORDEN DEL DÍA</b>	<b>1°</b>	<b>2°</b>	<b>3°</b>	<b>4°</b>	<b>5°</b>	<b>6°</b>
Sentido del voto: a favor						
Sentido del voto: en contra						
Sentido del voto: abstención						

En el caso de que no haya completado instrucciones expresas de sentido del voto en cada uno de los puntos del orden del día, asumo y acepto que mis instrucciones de voto se considerarán emitidas como voto a favor de la totalidad de los acuerdos.

La presente delegación no se extiende a aquellos asuntos que no estén comprendidos en el Orden del Día, en cuyo caso el representante deberá abstenerse salvo que haya recibido instrucciones indicando un sentido del voto diferente.

Sin otro particular, reciban un cordial saludo

---

D./D<sup>a</sup>.  
En su caso en representación de  
**Acciones:**